

**DER LANDRAT
DES KREISES OSTHOLSTEIN**

Amt für Bauordnung
und Naturschutz

1.6.1988
2420 Eutin,

Fernsprech-Nr.: (04521) 831
Fernschreiber : 261311
Konten der Kreiskasse Ostholstein
Bankkonto: Kreissparkasse Ostholstein
in Eutin, Nr. 7401
(BLZ 21352240)
Postgirokonto: Hamburg 26245-201
(BLZ 20010020)

Kreis Ostholstein · Lübecker Straße 41 · 2420 Eutin

Verschönerungsverein
Kreuzfeld e.V.
Dorfstraße 31 a

Baugenehmigung

2427 Kreuzfeld

Bauantrag vom: 27.04.1988	Bauregister-Nr.: M-600-88	Aktenzeichen: 9.289
Grundstück (Straße, Nr., Ort): Dorfstraße, 2427 Kreuzfeld		Gemeinde: Malente
Gemarkung: Kreuzfeld	Flur: 4	Flurstück: 29
Grundbuch von:	Band:	Blatt:
Art des Bauvorhabens Anbau eines Windfanges am Dörfergemeinschaftshaus		

Aufgrund Ihres Antrages wird Ihnen unbeschadet der Privatrechte Dritter gem. § 69 der Landesbauordnung (LBO) vom 24. 2. 1983 (GVObI. Sch.-H. S. 86) in der zur Zeit geltenden Fassung hiermit die Genehmigung erteilt, auf dem genannten Grundstück unter den in der Anlage 1 aufgeführten Bedingungen, Befreiungen und Auflagen das/die in den beiliegenden zum Antrag gehörenden Bauvorlagen (Anlagen) dargestellte o.g. Bauvorhaben / Nutzungsänderung auszuführen. Bedingungen und Auflagen sind Bestandteil dieser Baugenehmigung.
Gebührenfestsetzung:
Für die vorstehende Baugenehmigung wird nach der Landesverordnung über Verwaltungsgebühren in Angelegenheiten der Bauaufsicht, des Bodenverkehrs und der Wertermittlung von Grundstücken (Baugebührenverordnung) vom 18. 11. 1985 (GVObI. Schl.-H. S. 374) in Verbindung mit dem Verwaltungskostengesetz des Landes Schleswig-Holstein vom 17. 1. 1974 (GVObI. Schl.-H. S. 37), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. 12. 1978 (GVObI. Schl.-H. 1979 S. 2), folgende Genehmigungsgebühr festgesetzt:

Rohbaukosten : 10.000 DM

(Umbauter Raum: 78 m³ x 132 DM/m³ gem. Gr. der Richtwerttabelle)

Herstellungskosten : DM/Werbeanlagen m²

a) Baurechtliche Prüfung und Genehmigung nach Tarifstelle	90,00	DM
b) Befreiungen nach Tarifstelle 4		DM
c) Auslagen nach § 10 Verwaltungskostengesetz für		DM
d) 50% der Bauvorbescheidsgebühr / Vorauszahlung		DM
Summe:	90,00	DM

Der Betrag ist innerhalb von 14 Tagen an die Kreiskasse des Kreises Ostholstein in Eutin zu zahlen.

Kassenzeichen 1.6130.10100.6/ 629-a

Die Gebühren des Prüfingenieurs für die Prüfung der Standsicherheit und des Schall- und Wärmeschutzes sowie für die statisch-konstruktive Überwachung werden von diesem in Rechnung gestellt.

Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diesen Bescheid und/oder die Gebührenfestsetzung haben Sie das Rechtsmittel des Widerspruchs. Der Widerspruch ist innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieses Bescheides schriftlich oder zur Niederschrift bei mir einzulegen.

A n l a g e zur Baugenehmigung Nr. M-600-88-9.289
vom 1. Juni 1988. --st-

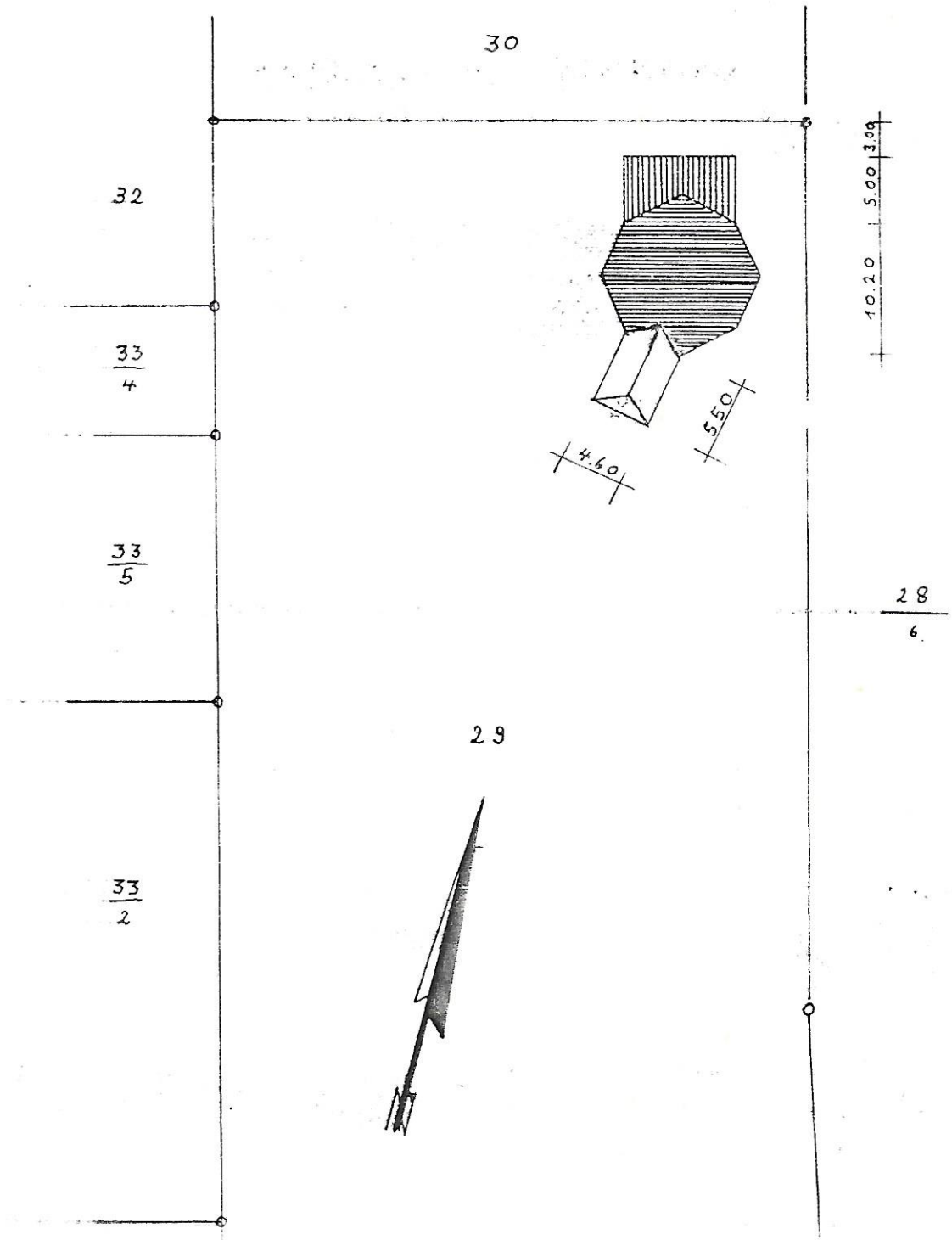
HINWEISE:

001 Die Prüfung der bautechnischen Nachweise ist gemäß § 66
(4) LBO von mir nicht durchgeführt worden.

Für die ordnungsgemäße Ausführung der tragenden Konstruk-
tionen, des Wärmeschutzes und des Schallschutzes, ist der
Bauherr verantwortlich.

Ich empfehle, die Überwachung der ordnungsgemäßen Ausfüh-
rung der vorgenannten Aufgaben dem Aufsteller der Statik
zu übertragen.

002 Der Anbau und der vorhandene Baukörper sind in der äußeren
Gestaltung (Baumaterial, Farbgebung) einander anzupassen
 (§ 12 LBO).



LAGEPLAN M 1: 500

Bauvorhaben: Anbau von Sanitär- und Abstellräumen sowie eines Windfanges an den Unterstand.
 Nachtrag zum Bauschein-Nr. 9289 v. 13.10.86

Bauherr : Verschönerungsverein Kreuzfeld

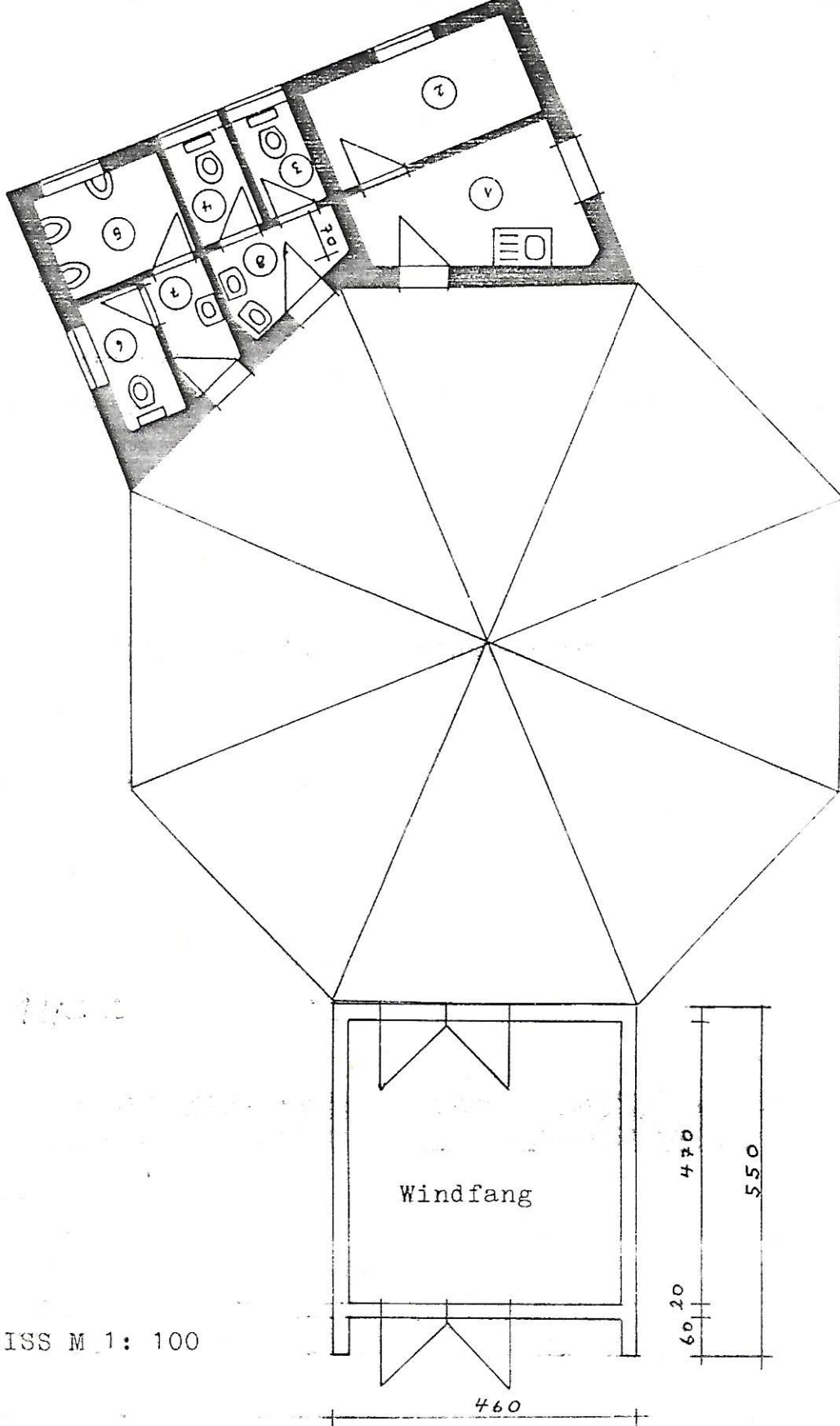
Bauort : 2427 Kreuzfeld

Kreuzfeld, im April 88

Für die Zeichnung:

Der Bauherr:

(Handwritten signature)



GRUNDRISS M 1: 100

Bauvorhaben: Anbau von Sanitär- und Abstellräumen sowie
eines Windfanges an den Unterstand
 Nachtrag zum Bauschein Nr. 9289 v. 13.10.86

Bauherr: Verschönerungsverein Kreuzfeld

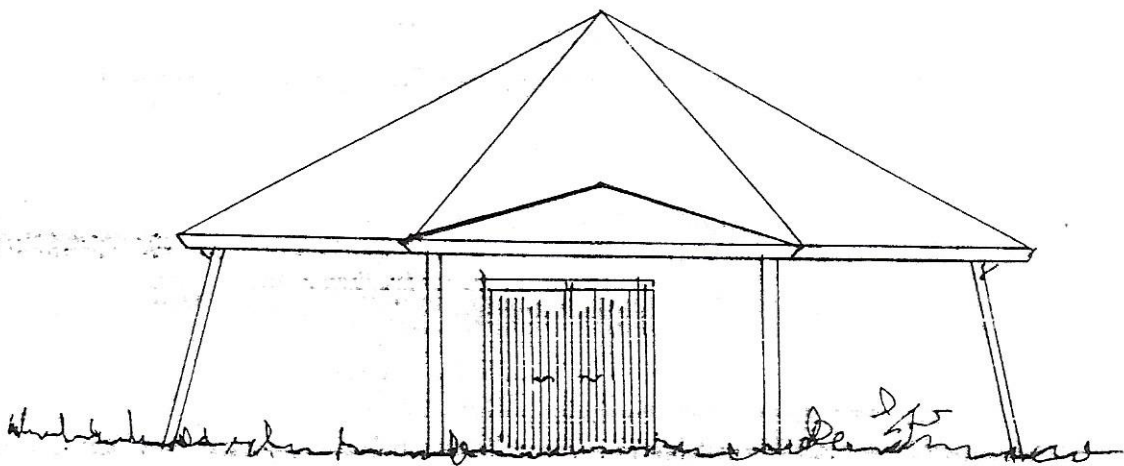
Bauort : : 2427 Kreuzfeld

Kreuzfeld, im April 88

Für die Zeichnung:

Der Bauherr

Fr. Dürrig



ANSICHT M 1: 100

Bauvorhaben: Anbau von Sanitär- und Abstellräumen sowie
eines Windfanges an den Unterstand.

Nachtrag zum Bauschein Nr. 9289 v. 13.10.88

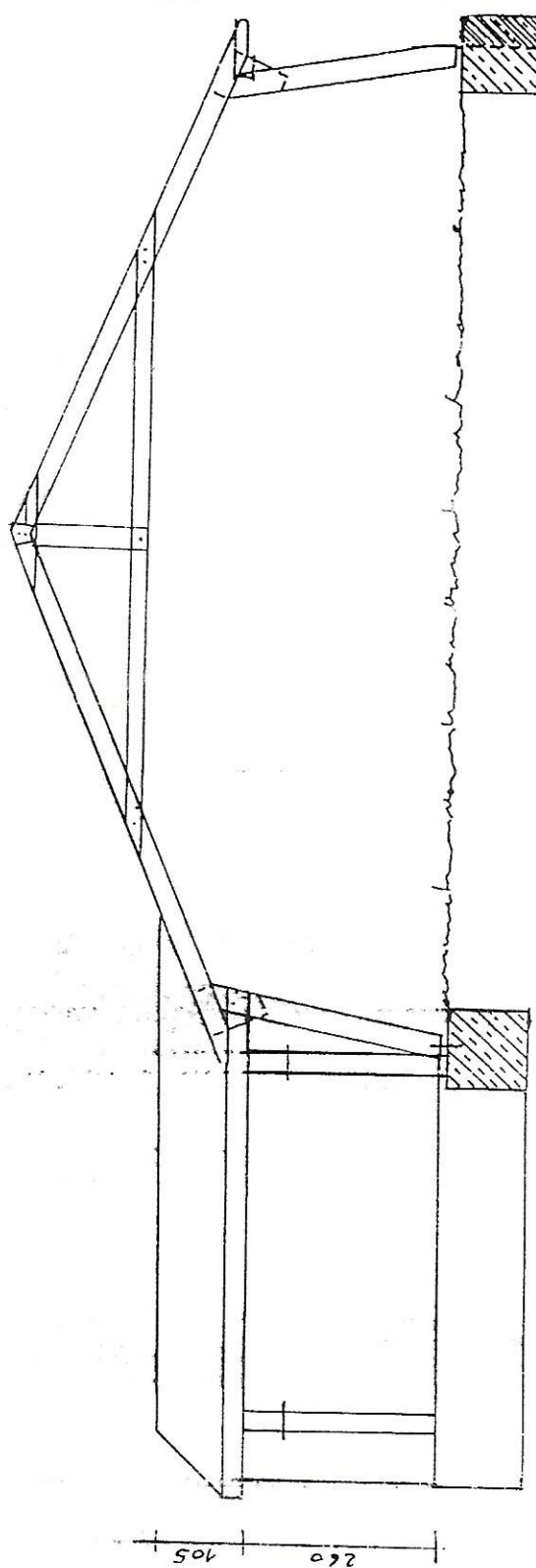
Bauherr: Verschönerungsverein Kreuzfeld

Bauort: 2427 Kreuzfeld

Kreuzfeld, im April 88

Für die Zeichnung:

Der Bauherr:



SCHNITT M 1: 100

Bauvorhaben: Anbau von Sanitär- und Abstellräumen sowie
 eines Windfanges an den Unterstand.
 Nachtrag zum Bauschein Nr. 9289 v. 13.10.86

Bauherr : Verschönerungsverein Kreuzfeld

Bauort : 2427 Kreuzfeld

Kreuzfeld im April 88

Für die Zeichnung:

Der Bauherr:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]